



Komarówka Podlaska 30 czerwca 2025 r.

Znak sprawy: OS.6220.2.3.2025

Joanna i Marcin Świerżewscy
Drożęcín Lubiejewo 1A
18-421 Piątnica

W nawiązaniu do wniosku z dnia 08.05.2025 r. w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą „**Przebudowie istniejącego przedsięwzięcia – instalacji do chowu drobiu w gospodarstwie pn. Joanna Świerżewska i Marcin Świerżewski, zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Derewiczna, gmina Komarówka Podlaska**” w związku z pismem Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Radzynie Podlaskiej znak: ONS.NZ.9022.2.2.2025 z dnia 25.06.2025 r., w myśl art. 50 § 1 oraz art. 54 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 t. j.), proszę o złożenie wyjaśnień i uzupełnień w następującym zakresie:

1. Przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z dokumentacją Nr: ROOŚ/1/04/2025 zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest wymagane zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 z późn. zm.) wymienionych w:
 - § 2 ust.1 pkt 51 lit. b) przedsięwzięcie polegające na chowie lub hodowli zwierząt innych niż wymienione w lit. a) w liczbie nie mniejszej niż 210 DJP.

Ponadto zakwalifikowane zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z :

- §3, ust. 1 pkt. 37d – instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt. 22, z wyłączeniem instalacji do magazynowania paliw wykorzystywanych na potrzeby gospodarstw domowych, zbiorników na gaz płynny o łącznej pojemności nie większej niż 10 m³ oraz zbiorników na olej o łącznej pojemności nie większej niż 3 m³, a także niezwiązanych z dystrybucją instalacji do magazynowania stałych surowców energetycznych;
- §3, ust. 1 pkt. 73 - urządzenia lub zespoły urządzeń umożliwiające pobór wód podziemnych lub sztuczne systemy zasilania wód podziemnych, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 37, o zdolności poboru wody nie mniejszej niż 10 m³ na godzinę;

Według informacji zamieszczonych w raporcie w ramach przebudowy istniejącego przedsięwzięcia zaplanowano:

- Przebudowę infrastruktury inwentarskiej tj.: likwidację jednego z siedmiu kurników, zmiana numeracji pozostałych budynków oraz modernizacja istniejących konstrukcji. Inwestycja dotyczy przebudowy instalacji chowu drobiu, która w obecnym stanie obsługuje produkcję z maksymalną obsadą 127 500 brojlerów w jednym cyklu produkcyjnym, przy założeniu 7,5 cykli rocznie co odpowiada 510 dużym jednostkom przeliczeniowym (DJP). W wyniku w/w zmiany w obiekcie obsada fermi drobiu nie ulegnie zwiększeniu.
- Modernizacji systemu grzewczego i wentylacyjnego: likwidację kotłowni węglowej oraz rozbudowę systemu ogrzewania opartego na nagrzewnicach gazowych. Na potrzeby funkcjonowania objętej przebudową instalacji do chowu drobiu wykorzystywane będą cztery naziemne zbiorniki magazynowe na gaz o pojemności ok. 6700 m³ każdy. Na w/w przedsięwzięcie pn. „Rozbudowa instalacji zbiornikowej w miejscowości Derewiczna 171 na dz. o nr ewid. 401/1” Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Radzynie Podlaskim wydał opinię sanitarną znak: ONS–NZ.700/17/18 z dnia 21.08.2018 r. (dotyczyło wniosku inwestora: pana Grzegorza Mironczuka zam. Derewiczna 171, 21-311 Komarówka).
- Usprawnienie gospodarki magazynowej: zmiany w sposobie magazynowania paszy, w tym likwidacja miejsc magazynowania zboża oraz budowa nowoczesnych, szczelnych zbiorników do przechowywania wód popłucznych z mycia kurników.
- Dostosowanie systemu zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków: podłączenie fermi do gminnej sieci wodociągowej. Obecnie zaopatrzenie w wodę odbywa się z dwóch istniejących studni głębinowych: studni podstawowej nr 2 o głębokości 28 m i wydajności 16 m³/h oraz studni awaryjnej nr 1 o głębokości 28 m i wydajności 6 m³/h. Podłączenie fermi do gminnej sieci wodociągowej, wymaga zgody właściciela/ admiratora gminnego wodociągu na podłączenie do sieci wodociągowej.

Należy jednocześnie zaznaczyć, iż zgodnie z art. 3 ust 1 pkt 13 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.0.1112 t. j.) pod pojęciem przedsięwzięcia należy rozumieć zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu.

Natomiast zgodnie z art. 3 pkt 7a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r., poz. 418 t. j.) przez przebudowę należy rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji.

W związku z powyższym proszę o weryfikację kwalifikacji planowanego przedsięwzięcia i wyjaśnienie czy prace zaplanowane do wykonania w ramach realizowanego przedsięwzięcia mieszczą się w katalogu przedsięwzięć wymienionych w obowiązującym akcie prawnym tj. rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać

na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839), ponieważ wymóg uzyskania decyzji środowiskowej, dotyczy jedynie przedsięwzięć ujętych w tym rozporządzeniu.

2. Z informacji zawartych w „Raporcie o oddziaływania na środowisko inwestycji” wynika, że na wykonanie objętej przebudową instalacji uzyskano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach. Należy przedstawić kopię uzyskanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwego organu do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, w tym przypadku Wójta Gminy Komarówka Podlaska. Należy wziąć pod uwagę, iż nastąpiła zmiana prowadzącego instalację z pana Grzegorza Mirończuka na obecnych inwestorów Joannę Świerżewską i Marcina Świerżewskiego.

Do czasu wyjaśnienia sprawę pozostawia się bez rozpoznania

Otrzymują:

1. Joanna i Marcin Świerżewscy, Drożęcín Lubiejewo 1A, 18-421 Piątnica

Otrzymują do wiadomości:

1. Strony postępowania zostaną powiadomione w trybie art. 49 k.p.a. poprzez obwieszczenie zamieszczone na stronie BIP oraz tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Komarówka Podlaska oraz sołectwa Derewiczna.