

WYKAZ NR 3/2025**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WNIESIENIA APORTU**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) i Uchwały Nr IX/89/2025 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 11 czerwca 2025 r., Wójt Gminy Komarówka Podlaska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Komarówka Podlaska przeznaczonych do wniesienia aportu do spółki SIM KZN Południowe Podlaskie sp. z o.o.

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działek	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Cena wywoławcza (w zł)
1	Komarówka Podlaska, działka nr 1137/4	BZ - grunty rekreacyjno wypoczynkowe	LU1R/00031072/7	0,1455 ha	Nieruchomość niezabudowana z przeznaczeniem na usługi handlu	113 700,00 zł netto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 – ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia **04 lipca 2025 r.**

1. Termin, miejsce i warunki aportu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
2. Przedmiotowa działka znajduje się na terenie, dla którego aktualnym dokumentem planistycznym jest „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Komarówka Podlaska” przyjęty Uchwałą Rady Gminy Komarówka Podlaska nr IX/51/2003 oraz uchwałą nr XVII/135/2020 z dnia 27 października 2020 roku. Zgodnie z tymi dokumentami w/w działka położona jest na terenie oznaczonym w symbole UH – usługi handlu.
3. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj., w dniach od 12 czerwca 2025 r., do 04 lipca 2025 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy i sołectwa Komarówka Podlaska, na gminnej stronie internetowej: www.komarowkapodlaska.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.