

ZARZĄDZENIE NR 19/2025
WÓJTA GMINY KOMARÓWKA PODLASKA

z dnia 3 kwietnia 2025 r.

w sprawie zaproszenia do pierwszych rokowań na sprzedaż samochodu specjalnego pożarniczego marki:
FSC - STARACHOWICE STAR P 244 i sprzedaż samochodu specjalnego pożarniczego marki: LAND
ROVER Defender 2.5 TDI,

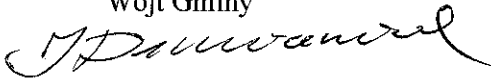
Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940), Wójt Gminy Komarówka Podlaska zarządza, co następuje:

§ 1. zaprosić do pierwszych rokowań na sprzedaż samochodu specjalnego pożarniczego marki: FSC - STARACHOWICE STAR P 244, nr identyfikacyjny pojazdu: 04306, rok produkcji: 1978, nr rej. BPM9453, będący własnością Gminy Komarówka Podlaska oraz, sprzedaż samochodu specjalnego pożarniczego marki: LAND ROVER Defender 2.5 TDI, nr identyfikacyjny pojazdu: 07047, rok produkcji: 1992, nr rej. LRA 4U13, będący własnością Gminy Komarówka Podlaska

§ 2. szczegółowa organizacja rokowań określa zaproszenie, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia,

§ 3. wykonanie Zarządzenia powierza się Wójtowi Gminy Komarówka Podlaska,

§ 4. zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy

Ireneusz Demianiuk

Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 19/2025

Wójta Gminy Komarówka Podlaska

z dnia 3 kwietnia 2025 r.

**Ogłoszenie o publicznym zaproszeniu do rokowań na sprzedaż samochodów specjalistycznych
pożarniczych**

PUBLICZNE ZAPROSZENIE DO ROKOWAŃ

**Wójt Gminy Komarówka Podlaska zaprasza do rokowań na sprzedaż samochodów specjalistycznych
pożarniczych stanowiącego własność Gminy Komarówka Podlaska z siedzibą ul. Krótka 7, 21-311
Komarówka Podlaska:**

FSC-STARACHOWICE STAR P 244, - cena wywoławcza 11 200,00 zł

- Nr rejestracyjny: BPM9453,
- Rok produkcji: 1978,
- Data pierwszej rejestracji: 12.08.1992r.,
- Pojemność silnika: 6842 cm³,
- Dopuszczalna masa całkowita: 10650 kg,
- Przebieg: 59066 km,
- Kolor nadwozia: czerwony,
- Charakter korzystania: specjalny pożarniczy,
- Nr nadwozia VIN 04306,
- Rodzaj paliwa: ON,
- Wyposażenie: zbiornik na wodę 2500 l i autopompa na samochodzie,
- Samochód sprawny technicznie,
- Ubezpieczenie OC ważne do 31.12.2025 r.

LAND ROVER Defender 2,5 TDI - cena wywoławcza 34 700,00 zł

- Nr rejestracyjny: LRA 4U13,
- Rok produkcji: 1992,
- Data pierwszej rejestracji: 29.04.2008 r.,
- Pojemność silnika: 2494 cm³,
- Dopuszczalna masa całkowita: 2950 kg,
- Przebieg: 252138 km,
- Kolor nadwozia: czerwony,
- Charakter korzystania: specjalny pożarniczy,
- Nr nadwozia VIN SALLDHMF8JA921485,
- Rodzaj paliwa: ON,
- Samochód sprawny technicznie,
- Ubezpieczenie OC ważne do 07.05.2025 r.

Zgłoszenie udziału w rokowaniach (załącznik nr 2 do zaproszenia) wraz z oświadczeniem, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (załącznik nr 3 do zaproszenia do rokowań), należy złożyć do **30.04.2025** r. pisemnie (w zamkniętej kopercie) w Urzędzie Gminy Komarówka Podlaska. Zgłoszenie można wysłać pocztą.

Do rokowań mogą przystąpić osoby fizyczne oraz prawne.

Warunkami przystąpienia do rokowań są:

wpłata zaliczki na konto **96 8046 1070 2003 0450 1859 0004 5%** ceny wyjściowej (wywoławczej) i załączenia do zgłoszenia dowodu wpłaty. Zaliczka wpłacona przez uczestnika, który rokowania wygrał zaliczy się na poczet ceny nabycia, a w razie uchylenia się od zawarcia umowy, ulega ona przepadkowi na rzecz sprzedającego. Osobom, które rokowania przegrały zaliczka zostanie niezwłocznie zwrócona,

· Zapoznanie się z regulaminem rokowań – załącznik nr 1 do zaproszenia..

Wygrywający rokowania będzie zobowiązany do zapłaty ceny ustalonej (pomniejszonej o wpłacone wadium) na konto w Radzynie Podlaskim oddział Komarówka Podlaska nr **80 8046 1070 2003 0450 1859 0001**, przed podpisaniem umowy kupna-sprzedaży oraz pokryciem wszelkich kosztów związanych z zawarciem umowy kupna-sprzedaży.

Ustala się termin podpisania umowy kupna-sprzedaży na 7 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań.

Samochody ratowniczo-gaśnicze będące przedmiotem rokowań dostępne będą do obejrzenia w dniu rokowań lub po wcześniejszym powiadomieniu w miejscowościach:

- Derewiczna nr 88 (remiza OSP) tel. 695 929 131
- Przegaliny Duże 125 (remiza OSP), tel. 511 766 307

Dodatkowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy Komarówka Podlaska w pokoju nr 4 lub telefonicznie pod numerem telefonu 83 35 35 004.

Gmina Komarówka Podlaska zastrzega sobie prawo do odstąpienia od przeprowadzenia rokowań bez podania przyczyny.

Załączniki:

1. REGULAMIN ROKOWAŃ
2. ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W ROKOWANIACH
3. OŚWIADCZENIE
4. WZÓR UMOWY

**Załącznik nr 1 do publicznego zaproszenia do rokowań
Na sprzedaż samochodów specjalnych pożarniczych marki:**

FSC-STARACHOWICE STAR P 244

LAND ROVER Defender 2,5 TDI

**REGULAMIN ROKOWAŃ
DOTYCZĄCY SPRZEDAŻY SOMOCHODÓW SPECJALNYCH POŻARNICZYCH MARKI:
FSC-STARACHOWICE STAR P 244
LAND ROVER Defender 2,5 TDI**

§ 1. Regulamin rokowań zwany dalej „regulaminem” określa zasady uczestnictwa i przebiegu rokowań dotyczących sprzedaży następujących samochodów ratowniczo-gaśniczych stanowiących własność Gminy Komarówka Podlaska z siedzibą ul. Krótka 7, 21-311 Komarówka Podlaska:

FSC-STARACHOWICE STAR P 244, - cena wywoławcza 11 200,00 zł

- Nr rejestracyjny: BPM9453,
- Rok produkcji: 1978,
- Data pierwszej rejestracji: 12.08.1992r.,
- Pojemność silnika: 6842 cm³,
- Dopuszczalna masa całkowita: 10650 kg,
- Przebieg: 59066 km,
- Kolor nadwozia: czerwony,
- Charakter korzystania: specjalny pożarniczy,
- Nr nadwozia VIN 04306,
- Rodzaj paliwa: ON,
- Wyposażenie: zbiornik na wodę 2500 l i autopompa na samochodzie,
- Samochód sprawny technicznie,
- Ubezpieczenie OC ważne do 31.12.2025 r.

LAND ROVER Defender 2,5 TDI - cena wywoławcza 34 700,00 zł

- Nr rejestracyjny: LRA 4U13,
- Rok produkcji: 1992,
- Data pierwszej rejestracji: 29.04.2008 r.,
- Pojemność silnika: 2494 cm³,
- Dopuszczalna masa całkowita: 2950 kg,
- Przebieg: 252138 km,
- Kolor nadwozia: czerwony,
- Charakter korzystania: specjalny pożarniczy,
- Nr nadwozia VIN SALLDHMF8JA921485,
- Rodzaj paliwa: ON,
- Samochód sprawny technicznie,
- Ubezpieczenie OC ważne do 07.05.2025 r.

§ 2. 1. Celem publicznego zaproszenia do rokowań jest uzyskanie w drodze negocjacji z oferentami najwyższej możliwej ceny za sprzedawane składniki majątku ruchomego.

2. Warunkiem uczestnictwa w rokowaniach jest zapoznanie się z niniejszym regulaminem, wpłacenie na rachunek bankowy nr 96 8046 1070 2003 0450 1859 0004, zaliczki wynoszącej 5% ceny wyjściowej (wywoławczej) w wysokości i terminie wskazanym w zaproszeniu oraz złożenie pisemnego zgłoszenia udziału w rokowaniach (załącznik 2 oraz 3 do niniejszego zaproszenia) zawierającego:

·Imię, nazwisko i adres albo nazwę firmy oraz siedzibę, jeżeli zgłaszającym jest osoba prawna lub inny podmiot wraz z numerem telefonu, faxu, e-mailem,

·datę sporządzenia zgłoszenia,

·oświadczenie, że zgłaszający zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń (załącznik nr 3 do zaproszenia do rokowań),

·proponowaną cenę zakupu,

·dowód wpłaty zaliczki (kopia),

·numer konta bankowego oferenta, na które może być zwrócona zaliczka.

3. Zgłoszenia należy składać osobiście lub drogą pocztową w formie pisemnej w zamkniętych kopertach z dopiskiem : „**Rokowania – samochód ratowniczo-gaśniczy Marka :**” w Urzędzie Gminy Komarówka Podlaska (ul. Krótka 7, 21-311 Komarówka Podlaska) w Biurze Obsługi do dnia **30.04.2025 r.**

4. Uczestnicy przystępujący do rokowań akceptują niniejszy regulamin, stan techniczny przedmiotu oraz warunki umowy stanowiącej załącznik nr 4 do publicznego zaproszenia do rokowań.

5. Osoby fizyczne przystępujące do rokowań winny legitymować się dowodem osobistym. Przedsiębiorcy zobowiązani są przedstawić aktualny odpis z KRS-u albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, a inne osoby prawne aktualny odpis z właściwego rejestru. Przedstawiciele osób prawnych występujących w rokowaniach winni legitymować się stosownym upoważnieniem do występowania w imieniu osoby prawnej.

6. Gmina Komarówka Podlaska nie ponosi kosztów uczestnictwa oferentów w rokowaniach.

§ 3. 1. Rokowania w sprawie sprzedaży samochodów specjalnych pożarniczych FSC-STARACHOWICE STAR P 244 i LAND ROVER Defender 2,5 TDI przeprowadzi Komisja do przeprowadzenia rokowań powołana przez Wójta Gminy Komarówka Podlaska.

2. Komisja pełni swoje obowiązki od momentu jej powołania do dnia zatwierdzenia przez Wójta Gminy Komarówka Podlaska protokołu komisyjnego przebiegu rokowań.

3. Do obowiązków Komisji należy prawidłowe przeprowadzenie rokowań (m.in. zamieszczenie ogłoszenia o rokowaniach, udzielanie wyjaśnień, przeprowadzenie rokowań oraz sporządzenie protokołu z ich przebiegu).

4. W rokowaniach nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład Komisji oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami Komisji w takim stosunku prawnym i faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności Komisji.

§ 4. 1. Komisja do spraw rokowań dokona wyboru oferentów, których dopuści do rokowań na podstawie złożonej odpowiedzi na publiczne zaproszenie do rokowań. O zakwalifikowaniu bądź nie zakwalifikowaniu do dalszego postępowania Komisja powiadomi oferentów ustnie, telefonicznie lub pisemnie faksem/mailem.

2. Komisja odmawia udziału w ustnej części rokowań osobom, których zgłoszenia:

- 1) nie odpowiadają warunkom rokowań,
- 2) zostały złożone po wyznaczonym w ogłoszeniu terminie
- 3) nie zawierają danych wymienionych w zaproszeniu do rokowań lub dane te są niekompletne,
- 4) są nieczytelne lub budzą wątpliwości co do ich treści,
- 5) nie zawierają dowodu wpłaty zaliczki.

3. Komisja poinformuje zakwalifikowanych oferentów o terminie i miejscu na terenie Gminy Komarówka Podlaska przeprowadzenia ustnej części rokowań.

§ 5. 1. Przewodniczący Komisji otwiera rokowania, przekazując uczestnikom rokowań informacje podane w ogłoszeniu o zaproszeniu do rokowań.

2. Stawienie się jednego oferenta wystarcza do przeprowadzenia rokowań.

3. Komisja w obecności uczestników:

1) podaje liczbę otrzymanych zgłoszeń i sprawdza dowody wpłaty zaliczki,

2) sprawdza dane zawarte w zgłoszeniach, nie ujawniając ich treści uczestnikom oraz sprawdza tożsamość uczestników rokowań.

4. W razie ustalenia, że kilku oferentów zaoferowało tą samą cenę, Komisja postanawia o kontynuowaniu rokowań w formie aukcji między tymi oferentami.

5. Komisja przeprowadza ustną część rokowań w zakresie wszystkich warunków koniecznych do zawarcia umowy, osobno z każdym z oferentów zakwalifikowanych do udziału w tej części.

6. Z przeprowadzonych rokowań przewodniczący Komisji sporządza protokół.

7. Oferent biorący udział w rokowaniach na zakończenie rokowań podpisze protokół rokowań, w którym zawarte będą proponowane przez niego wiążące warunki zawarcia umowy sprzedaży samochodu.

8. Rokowania uważa się za zamknięte z chwilą podpisania protokołu.

9. Przewodniczący Komisji zawiadamia ustnie uczestników rokowań o wyniku rokowań bezpośrednio po ich zamknięciu.

10. Ogłoszenie o wyniku rokowań podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie informacji w siedzibie organizatora oraz na jego stronie internetowej.

11. Komisja ds. rokowań niezwłocznie powiadomi pisemnie, telefonicznie, faxem lub drogą elektroniczną wszystkich oferentów dopuszczonych do rokowań o zawarciu umowy kupna sprzedaży samochodu.

§ 6. 1. Wybrany nabywca jest zobowiązany zapłacić cenę nabycia pomniejszoną o wpłaconą zaliczkę na konto w Banku Spółdzielczym w Radzynie Podlaskim oddział Komarówka Podlaska nr **80 8046 1070 2003 0450 1859 0001**, według zasad określonych w umowie kupna-sprzedaży.

2. Ustala się termin podpisania umowy kupna-sprzedaży na 7 dni od dnia rozstrzygnięcia rokowań.

3. Zaliczki wpłacone przez oferentów, których oferty nie zostały wybrane lub zostały odrzucone zwraca się niezwłocznie po zakończeniu rokowań, nie później jednak niż przed upływem 7 dni od dnia zamknięcia rokowań.

4. Niedopuszczenie do udziału w rokowaniach, unieważnienie rokowań lub zamknięcie bez wybrania którejkolwiek z ofert nie daje prawa do naliczania odsetek od wpłaconej zaliczki.

5. Zaliczka nie podlega zwrotowi w przypadku, gdy uczestnik rokowań, którego oferta zostanie przyjęta uchyli się od zawarcia umowy sprzedaży w dniu i miejscu wskazanym przez organizatora rokowań lub nie uiszczy ceny nabycia w określonym terminie.

§ 7. Organizator rokowań zastrzega sobie prawo do zamknięcia rokowań bez wyboru którejkolwiek z ofert, odstąpienia lub unieważnienia rokowań bez podania przyczyny. O czym poinformuje niezwłocznie poprzez zamieszczenie ogłoszenia na stronie internetowej, a także na tablicy ogłoszeń.

§ 8. Samochody ratowniczo-gaśnicze będące przedmiotem rokowań dostępne będą do obejrzenia w dniu rokowań w miejscowościach:

• Derewiczna nr 88 (remiza OSP) tel. 695 929 131

• Przegaliny Duże 125 (remiza OSP), tel. 511 766 307

2. Dodatkowe informacje uzyskać można w Urzędzie Gminy Komarówka Podlaska w pokoju nr 4 lub telefonicznie pod numerem telefonu 83 35 35 004.

Załącznik nr 2 do publicznego zaproszenia do rokowań
Na sprzedaż samochodów specjalnych pożarniczych marki:
FSC-STARACHOWICE STAR P 244
LAND ROVER Defender 2,5 TDI

.....
(miejscowość, data)

.....
(dane, adres Zgłaszającego, mail, nr telefonu, faxu)

ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W ROKOWANIACH
Gmina Komarówka Podlaska

W odpowiedzi na publiczne zaproszenie do rokowań na sprzedaż majątku ruchomego, stanowiącego własność Gminy Kąty Wrocławskie, przedmiotem którego jest **samochód specjalny pożarniczy marki:**

FSC-STARACHOWICE STAR P 244, proponuję/emy cenę zakupu w/w samochodu za

.....
.....zł brutto
(słownie:.....
.....
.....zł brutto).

Wpłaconą zaliczkę proszę zwrócić na
konto:.....

.....
.....

LAND ROVER Defender 2,5 TDI, proponuję/emy cenę zakupu w/w samochodu za

.....
.....zł brutto
(słownie:.....
.....
.....zł brutto).

Wpłaconą zaliczkę proszę zwrócić na
konto:.....

.....
.....

.....
(podpis/y osoby/ów upoważnionej/ych do reprezentowania)

W załączeniu

1. Dowód wpłaty zaliczki
2. Oświadczenie (załącznik nr 3 do publicznego zaproszenia do rokowań)

Załącznik nr 3 do publicznego zaproszenia do rokowań
Na sprzedaż samochodów specjalnych pożarniczych marki:
FSC-STARACHOWICE STAR P 244
LAND ROVER Defender 2,5 TDI

.....
(miejscowość, data)

.....
(dane, adres zgłaszającego)

OŚWIADCZENIE

W odniesieniu do publicznego zaproszenia do rokowań na sprzedaż samochodu ratowniczo-gaśniczego
Marka:

Oświadczam/y, że:

- ☐ Zapoznałem/liśmy się i akceptuję/ujemy regulamin rokowań.
- ☐ Zapoznałem/liśmy się i akceptuję/emy warunki umowy
- ☐ Znany jest mi/nam i akceptuję/emy stan techniczny i prawny samochodu specjalnego pożarniczego

Marka:

.....
Data i podpis/y osoby/ów upoważnionej/ych do reprezentowania

**Załącznik nr 4 do publicznego zaproszenia do rokowań
Na sprzedaż samochodów specjalnych pożarniczych marki:
FSC-STARACHOWICE STAR P 244
LAND ROVER Defender 2,5 TDI**

UMOWA

Umowa nr.....

Zawarta w dniu w Komarówce Podlaskiej pomiędzy: Gminą Komarówka Podlaska z siedzibą ul. Krótka 7, 21-311 Komarówka Podlaska, reprezentowaną przez:

Ireneuszem Stanisławem Demianiukiem – Wójtem Gminy Komarówka Podlaska, zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”, a

.....
.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”.

W rezultacie dokonania przez Sprzedającego wyboru oferty Kupującego w trybie publicznych rokowań zawarto umowę następującej treści:

§ 1. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący nabywa składnik mienia ruchomego Gminy Komarówka Podlaska – samochód specjalny pożarniczy.

Marka:

Model:

Numer rejestracyjny:

Rok produkcji:

Pojemność silnika: ccm

§ 2. Samochód specjalny pożarniczy, o którym mowa w §1 stanowi własność Sprzedającego, jest wolny od wad prawnych, nie jest obciążony prawami na rzecz osób trzecich oraz w stosunku do niego nie toczą się żadne postępowania, ani nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3. Kupujący, tytułem ceny za przedmiotowy samochód zapłacił Sprzedającemu kwotę.....zł
.....brutto
(słownie.....
.....złotych),

przelewem na rachunek bankowy wskazany na podstawie wystawionego przez Sprzedającego dokumentu sprzedaży niezwłocznie po rozstrzygnięciu rokowań.

§ 4. 1. Wydanie przedmiotu sprzedaży nastąpi na podstawie protokołu przekazania.

2. Sprzedający na podstawie protokołu przekazania wyda kupującemu wszystkie posiadane dokumenty dotyczące samochodu.

3. Kupujący odbierze samochód we własnym zakresie.

§ 5. 1. Kupujący oświadcza, że znany mu jest stan techniczny samochodu określonego w §1 niniejszej umowy.

2. Strony wyłączają rękojmię za wady przedmiotu sprzedaży na podstawie art. 558 §1 k.c. (dotyczy nabycia pojazdu w ramach działalności gospodarczej przez przedsiębiorcę).

§ 6. Wszelkie koszty związane z realizacją postanowień niniejszej umowy obciążają Kupującego.

§ 7. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 8. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Sprzedający oraz jeden egzemplarz otrzymuje Kupujący.

Sprzedający

Kupujący

.....

.....