

PROTOKÓŁ Nr V/2024
Sesji Rady Gminy Komarówka Podlaska
z dnia 22 listopada 2024 r. w godzinach 9:00 – 10:53.

Ustawowa liczba Radnych Gminy – 15 radnych

Obecni radni: 15 radnych wg załączonej listy obecności.

Obecni sołtysi: 10 sołtysów wg załączonej listy obecności.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Wójt Gminy Pan Ireneusz Demianiuk, Zastępca Wójta Gminy Pan Kamil Błaziak, Skarbnik Gminy Pani Małgorzata Patkowska.

Porządek obrad:

1. otwarcie i sprawy organizacyjne,
 - 1.1. stwierdzenie quorum,
 - 1.2. przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
 - 1.3. ustalenie porządku obrad.
2. Informacja o pracy w okresie międzysesyjnym:
 - 2.1. Wójta Gminy;
 - 2.2. Przewodniczącego Rady Gminy.
3. Analiza oświadczeń majątkowych:
 - 3.1. informacja Przewodniczącego Rady Gminy,
 - 3.2. informacja Wójta Gminy.
4. Informacja o realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2023/2024
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 5.1. wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska,
 - 5.2. wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska,
 - 5.3. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska,
 - 5.4. obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok,
 - 5.5. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025,
 - 5.6. przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025
 - 5.7. udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu,
 - 5.8. zmiany wieloletniej prognozy finansowej,
 - 5.9. zmiany uchwały budżetowej gminy na 2024 rok.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zamknięcie obrad.

Ad. 1.1

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Otworzył V Sesję Rady Gminy Komarówka Podlaska zwołaną na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym. Powitał zebranych i osoby oglądające transmisję. Stwierdził, że ustawowy skład Rady Gminy Komarówka Podlaska wynosi 15 Radnych. Na podstawie listy obecności stwierdził, że w sesji uczestniczy 15 Radnych, co stanowi kworum, niezbędne do podejmowania prawomoc-

nych uchwał.

LISTA RADNYCH OBECNYCH NA SESJI

lp	nazwisko	imie	status
1	Klimiuk	Tomasz	obecny
2	Korzeniowski	Jarosław	obecny
3	Lisiecki	Jakub	obecny
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	obecny
5	Orłowski	Wiesław	obecny
6	Rudnicki	Marek Jan	obecny
7	Siwiński	Janusz Marian	obecny
8	Ułasiuk	Rafał	obecny
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	obecny
10	Weremczuk	Tomasz	obecny
11	Wodzińska-Furman	Edyta	obecna
12	Wołodko	Janusz Antoni	obecny
13	Zań	Bożena Agnieszka	obecna
14	Żukowski	Błażej	obecny
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	obecny

obecni	15
wszyscy	15
procent	100,00 %
Kworum zostało osiągnięte	

Ad. 1.2.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Punkt następny przyjęcie protokołu, z poprzedniej sesji. Protokół był wyłożony do wglądu. Czy ktoś ma uwagi do protokołu? Wzorem poprzedniej sesji, proponuję przyjęcie protokołu bez odczytywania.

Uwag nie zgłoszono.

łosowanie	Głosowanie w sprawie przyjęcia protokołu, z poprzedniej sesji
jednostka	Rada Gminy

wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto.
-------	---

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100,00 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0,00 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że protokół z poprzedniej sesji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1.3

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski– Przystępujemy do ustalenia porządku obrad. Proponowany porządek obrad Państwo Radni otrzymali wraz z zaproszeniami na sesję. W międzyczasie wpłynął wniosek Pana Wójta o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Komarówka Podlaska: Nr 1061 w m. Komarówka Podlaska, Nr 1022 w m. Komarówka Podlaska, 1022 oraz Nr 595 w m. Żelizna.

Przewodniczący odczytał wniosek (w załączeniu).

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski– Proponuję to wprowadzić projekty uchwał po punkcie 5.9 w punktach: 5.10, 5.11, 5.12. Czy są pytania? Przystępujemy do głosowania nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Komarówka Podlaska.

głosowanie	Głosowanie nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto.		

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	bezwzględna większość ustawowego składu Rady

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA

5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska został wprowadzony jednogłośnie do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przystępujemy do głosowania nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Komarówka Podlaska.

głosowanie	Głosowanie nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto.		

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	bezwzględna większość ustawowego składu Rady

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-

PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska został wprowadzony jednogłośnie do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przystępujemy do głosowania nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Żelizna.

głosowanie	Głosowanie nad wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Żelizna.
jednostka	Rada Gminy

wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto.
-------	---

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	bezwzględna większość ustawowego składu Rady

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Żelizna został wprowadzony jednogłośnie do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przystępujemy do przegłosowania zmienionego proponowanego porządku obrad.

głosowanie	Głosowanie nad przyjęciem zmienionego porządku obrad.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto.

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA

11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Przyjęty porządek obrad:

1. otwarcie i sprawy organizacyjne,
 - 1.1. stwierdzenie quorum,
 - 1.2. przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji,
 - 1.3. ustalenie porządku obrad.
2. Informacja o pracy w okresie międzysesyjnym:
 - 2.1. Wójta Gminy;
 - 2.2. Przewodniczącego Rady Gminy.
3. Analiza oświadczeń majątkowych:
 - 3.1. informacja Przewodniczącego Rady Gminy,
 - 3.2. informacja Wójta Gminy.
4. Informacja o realizacji zadań oświatowych za rok szkolny 2023/2024
5. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 5.1. wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska,
 - 5.2. wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska,
 - 5.3. wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska,
 - 5.4. obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok,
 - 5.5. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025,
 - 5.6. przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025
 - 5.7. udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu,
 - 5.8. zmiany wieloletniej prognozy finansowej,
 - 5.9. zmiany uchwały budżetowej gminy na 2024 rok,
 - 5.10. wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Komarówka Podlaska;
 - 5.11. wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Komarówka Podlaska;
 - 5.12. wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Żelizna.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Zamknięcie obrad.

Ad. 2.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu obrad informacja pracy w okresie międzysesyjnym. Punkt pierwszy informacja Wójta Gminy.

Ad. 2. 1.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący Wysoka Rado, Szanowni Państwo. Od ostatniej sesji wykonana została wymiana pokrycia dachowego na budynku remizę OSP w Komarówce Podlaskiej. Prace zostały zakończone całkowicie. Następny etap nam został. Myślę że w następnym roku budżetowym byśmy zrobili elewację, bo w tym roku to nam nie wyszło. Rozłączyliśmy te dwa zadania, bo też środki finansowe i czas na to nie pozwalał. Zleciliśmy jako Gmina wykonanie audytu energetycznego na budynki komunalne w Wólce Komorowskiej i w Wiskach. Ten audyt jest potrzebny po to, że jak będzie taka możliwość złożenia wniosku o termomodernizację tych budynków, to te wnioski chcemy złożyć. Do tego niezbędny jest ten audyt. W tym roku będzie audyt wykonany i jak tylko będzie nabór ogłoszony, to będziemy oba budynki do tej termomodernizacji zgłaszać. Wykonano remont drogi wojewódzkiej 813, tak obrazowo mówiąc od Kaplicy w Żeliźnie do mostu na kanale Wieprz- Krzna. Dokonaliśmy wyboru oferty na wymianę oświetlenia ulicznego w ramach Polskiego Ładu Rozświetlamy Polskę. Umowa jeszcze nie została podpisana. Dzisiaj, jeżeli zadanie zostanie wprowadzone do wieloletniej prognozy finansowej, bo ono przekroczy rok, bo w tym roku nie zostanie to wykonane z uwagi na też krótki czas, wykonawca ma wykonać i dokumentację i wymianę opraw oświetleniowych, to zadanie będzie wykonywane w roku następnym i podpiszemy tę umowę. Jeżeli oczywiście taka zmiana wieloletniej prognozie nastąpi. Kontynuowane są prace na naszej gminnej oczyszczalni ścieków. Tutaj prace są już mocno zaawansowane, w zasadzie są na końcówce, wykonawca ma termin do lipca 2025 roku. Myślę, że większość prac będzie zakończona już w tym roku. Wykonano pierwszą część rozbudowy sieci wodociągowej, czyli wykonano już tę spinkę od Wólki do Wisek oraz sieć w kierunku oczyszczalni, w kierunku stadionu. Już powoli będziemy przepinać mieszkańców Wisek, Brzozowego, Woronka i Romaszek. Musimy wymienić zasuwy tutaj w miejscowości Wiski, częściowo już zostały wymienione, ale pogoda była taka, że uniemożliwiła dalsze prace i jak zasuwy będą wymienione, dopiero będziemy puszczali wodę. Pierwsza woda będzie puszczona do Wisek, potem jak już będą całkowicie uruchomione te trzy zbiorniki na ujęciu wody, będziemy zasilali kolejne miejscowości: Brzozowy, Woroniec i Romaszki i w to już wodę naszą i odłączali będziemy się od Rudna. Bo tak na raz nie możemy całości puścić, bo żeby zapewnić jednak ciągłość dostawy tej wody, to musi ta stacja nasza być już w pełni przygotowana do tego, dlatego chcemy zacząć od Wisek. Wykonany został chodnik na drodze powiatowej w miejscowości Derewiczna, prace są już odebrane, rozliczone myśmy nawet już zapłacili swoją część. Zgłosiłem też do Powiatu potrzebę utwardzenia fragmentu pobocza naprzeciwko Kościoła w Przegalinach Dużych i tutaj zgodnie z ustaleniami z Panem Starostą, będzie to utwardzone tym płytami ażurowymi. Starosta zapewnił, że będzie to zrobione na koszt Powiatu. Jeżeli warunki pozwolą to może jeszcze w tym roku, ale widać aura jest jaka jest, jeżeli nie no to wiosną następnego roku. Odnośnie ochrony zabytków, tego naszego programu, już to finał znalazł w takiej postaci, że proboszczowie podpisali umowy z wykonawcą. Trzy parafie mają podpisaną umowę z wykonawcą, wykonawca przygotowuje pracę dokumentacyjną na Brzezinach i szykuje się do wykonywania całości spraw. Ten przetarg, co był ogłoszony przy zabytkach, na naszą dawną plebanię na budynek dawnej plebanii, został czas wydłużony, bo tam się pojawiły wątpliwości na etapie składania ofertowe co do zakresu tych prac, możliwości wykonania niektórych prac, no i teraz jesteśmy na tym etapie, że musimy ustalić ostateczny zakres, co by wchodziło w ramach tego projektu. Prowadziłem bieżące sprawy, brałem udział w pracach w komisji. Dziękuję.

Ad. 2.2

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – W okresie międzysesyjnym pełniłem dyżury, brałem udział w pracach komisji stałych, uczestniczyłem w obchodach Święta Niepodległości. Dziękuję.

Ad. 3.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Analiza oświadczeń majątkowych.

Przewodniczący Rady i Zastępca Wójta Gminy odczytali informację.

Ad. 4.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Przyjęcie informacji o realizacji zadań oświatowych za rok szkolony 2023/2024.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo, taką informację mam obowiązek przedłożyć wobec Rady Gminy do końca października. Taką informację została Radnym przedłożona, dzisiaj krótka analiza. Analizowaliśmy ten raport szczegółowo na Komisji Oświatowej, też wypłynęły pewne wnioski z tej analizy, o nich powiem. Tak ogólnie rzecz ujmując, Gmina Komarówka była organem prowadzącym, jest organem prowadzącym dla Szkoły Podstawowej, Liceum Ogólnokształcącego, Branżowej Szkoły I stopnia w Komarówce, Przedszkole Samorządowe, tu jesteśmy organem prowadzącym. Ponadto przekazujemy dotacje na szkołę Świętego Tomasza z Akwinu, która jest prowadzona w system nauczania domowego w Brzozowym Kącie. Też w roku szkolnym 23/24 jeszcze mieliśmy uczniów z Ukrainy, jeden uczeń uczęszczał do przedszkola samorządowego i troje uczniów do szkoły podstawowej. Liczba uczniów w tym roku szkolnym 23-24 ona się przedstawiała następująco Szkoła Podstawowa 321, Liceum Ogólnokształcące 39, Branżowa Szkoła I stopnia 9 i Przedszkole Samorządowe 85 uczniów. Szkoła św. Tomasza z Akwinu 42 uczniów. My przekazujemy na tę szkołę, żeby przeciąć jakieś wątpliwości, tylko te środki, które otrzymujemy w ramach subwencji z Ministerstwa Edukacji. Tu Gmina jakby nie dokłada do tego żadnych środków. Wiemy o tym, że duża grupa z naszego Liceum odeszła. Teraz w tym roku szkolnym nie ma branżowej szkoły, nie ma w tym sensie, że brak jest uczniów i pozostaje dziewięciu uczniów w Liceum Ogólnokształcącym. I z tego, co wiemy, jest to już ostatni rok prowadzenia tej szkoły. Subwencja przewidziana na ten rok to jest kwota 6 milionów 530 tysięcy, łączne wydatki na całość oświaty, wraz z dowozami uczniów i do Radzyna i uczniów do naszej szkoły to jest 11 milionów 481 tysięcy złotych. Utrzymujemy, jak wiecie Państwo, dwa budynki budynek Liceum Ogólnokształcącego gdzie mieści się i Przedszkole Samorządowe no i Szkoła Podstawowa wraz z halą sportową i boiskami Orlik. Prowadzimy tę opiekę wychowawczą, czyli świetlicę dla dzieci, które na tych zajęciach uczestniczą. Mamy w szkole i pedagoga szkolnego, psychologa, pedagoga specjalnego, logopedę, nauczycieli wspomagających w zależności od potrzeb jakie są. Myślę, że na bieżąco współpracujemy, jak organ prowadzący, zarówno ja jako wójt, jak i radni szczególnie tutaj poprzez komisję oświatową z panią przewodniczącą na czele i reagujemy na te bieżące potrzeby. Pani dyrektor zgłasza te potrzeby i uzgadniamy, co jest potrzebne, co jest niezbędne, czy w zakresie nauczania indywidualnego, dodatkowych godzin, to na bieżąco omawiamy tak, żeby chociaż szkoła była, jak najbardziej, przyjazna i dla ucznia i dla rodzica i spełniała swoją rolę. Pojawiły się też takie uwagi podczas dyskusji na komisji, odnośnie wyników z egzaminów, te uwagi oczywiście są jak najbardziej zasadne i myślę, że doprowadzimy do takiego roboczego spotkania przedstawicieli Rady Gminy, ja i Pani Dyrektor, żeby przedyskutować, w jaki sposób poprawić ewentualnie te wyniki. Szczególnie tutaj chodzi o przedmioty ścisłe. To jest dość faktycznie niepokojące i musimy faktycznie pochylić się nad tym tematem, żeby w zakresie Szkoły Podstawowej, bo Liceum tak jak powiedziałem, ono ostatni rok będzie prowadzone, matu-

ra zakończy działalność tej szkoły, natomiast na przyszłość musimy się skupić na Szkole Podstawowej, żeby ten uczeń odpowiednią porcję wiedzy też z tej szkoły wyniósł. I tutaj też cenna uwaga właśnie Komisji była, żeby się na tym pochylić. Myślę, że do takiego spotkania dojdzie i będziemy rozmawiali jakie metody, może nie wiem, inne działania podjąć, żeby te efekty były tutaj bardziej zadowalające. To tak ogólnie tyle z mojej strony. Jeżeli są jakieś pytania, czy uwagi to bardzo proszę, bo to akurat ta dziedzina dotyczy bardzo wielu osób, bo wszystkie nasze dzieci, wnukowie uczęszczają do tej szkoły, bo jest to jedyna szkoła, w zasadzie w Gminie oprócz szkoły Świętego Tomasza, ale to, jak powiedziałem, jest nauczanie domowe, ona nie jest w trybie stacjonarnym. To dotyczy wielu osób, więc to jest też bardzo ważne, jaki jest Państwa głos, na co należy zwrócić uwagę, co poprawić. Ten remont w tym roku nam nie wyszedł, on już jest zaplanowany na rok 2025 i 26 no i też na pewno tu będzie troszkę takie kłopotliwe, bo potrzeba jak najprędzej będzie szkołę opuścić, żeby wykonawca mógł wejść i na pewno wrzesień październik to będzie nauczanie jeszcze w innych szkołach, bo my się nie pomieścimy, nawet w budynku Liceum. Będą, jeszcze myślę, że inne miejscowości wykorzystane tu gdzie były szkoły jak Derewiczna, czy Brzozowy Kąt, czy Walinna, jeżeli nie zostanie sprzedana, bo jeżeli będzie sprzedana, to wtedy raczej tego budynku nie będziemy mieli w dyspozycji, ale na pewno takie będą potrzeby. Z mojej strony tyle jeżeli są pytania, to proszę.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do informacji?

Pytań nie zgłoszono.

Ad. 5.1.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.

Wójt Gminy – Szanowni Państwo, Wysoka Rado chcemy na dzisiejszej sesji podjąć dwie uchwały o wyrażeniu zgody na nabyciu nieruchomości. Jedna nieruchomość to jest działka w miejscowości Derewiczna, działka bezpośrednio przylegająca do świetlicy wiejskiej, tam już wielokrotnie dyskutowaliśmy na zebraniach wiejskich, że ta działka, na której stoi świetlica wiejska za nią remiza, jest tak wąska, że uniemożliwia w zasadzie korzystanie z remizy. Jeżeli ktoś chciałby tę działkę, ogrodzić albo sąsiad, albo my to w zasadzie nie można tam wjechać, wyjechać. I jest taki pomysł, żeby kupić działkę sąsiadującą, przyległą do tej naszej działki, żeby ona była po prostu szersza, dająca możliwości swobodnego wjazdu, wyjazdu i korzystania w ogóle z naszej nieruchomości. Takie działania zostały poczynione. Właściciel tej działki uporządkował tę działkę, to takiego stopnia, o jakim myśmy mówili. Usunął te wszystkie zanieczyszczenia, zostały rozebrane też dwa budynki i działka jest jakby przygotowana do zakupu, do sprzedaży ze strony sprzedającego. Też dokonał wyceny, ta wycena będzie podstawą do negocjacji, jeżeli zapadnie pozytywna decyzja Państwa co do zakupu tej działki i wtedy byśmy umawiali notariusza, żeby w tym roku tę działkę kupić. Druga działka, to też będzie kolejna uchwała, ale już powiem tutaj, to jest Przegali-ny Duże, też nieruchomość sąsiadująca z remizą OSP. Przy grillach również podobna sytuacja, działka jest bardzo mała, w zasadzie po szczytach budynków to dosłownie kilka metrów. Chcemy rozbudować tę remizę w kierunku drogi, to byłaby taka ciasnota na tej działce niemożliwa do jakiegoś większego korzystania i również wnioski mieszkańców z zebrania straży i zebrania wiejskich były takie, żeby dokupić działki sąsiedniej przyległej, żeby można było mieć taki plac, żeby tam postawić altanę, jakieś miejsce na spotkanie, na jakąś imprezę, dzień dziecka, imprezę wiejską. I podobna sytuacja też właściciel wyraził zgodę, dokonał wyceny tej nieruchomości, jeżeli będzie

też Państwa zgoda na zakup tej działki to podobne sytuacja negocjacje i umawiamy notariusza i też w tym roku chcielibyśmy go sfinalizować.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	93.33 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	1	6.67 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA

3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	PRZECIW
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska została przyjęta większością głosów przy jednym przeciwnym.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.2.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.3.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska.

Wójt Gminy – Szanowni Państwo, Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, chodzi o działkę zlokalizowaną w miejscowości Walinna, zabudowana budynkiem, w którym była prowadzona Szkoła Podstawowa. Tutaj również doszliśmy do przekonania, żeby dokonać wyceny rzeczoznawcy tej nieruchomości w związku z tym, że nie było jakiegoś pomysłu konkretnego na wykorzystanie tego budynku, żeby uniknąć degradacji, obniżenia wartości postanawiamy podjąć taką próbę sprzedaży tego. Jeżeli Państwo wyrażicie zgodę, będzie ogłoszony przetarg na sprzedaż tej nieruchomości. Tam cena rzeczoznawcy wynosi przeszło 400 tysięcy złotych. Nieruchomość jest zabudowana budynkiem w dobrym stanie, może być nawet w bardzo dobrym stanie technicznym. Tutaj Pani Przewodnicząca Komisji Oświaty dbała o ten budynek, prowadziła szkołę, była dyrektorem tej szkoły, co ma też odzwierciedlenie w wartości, między innymi, tego budynku. I próbujemy to sprzedać, tak jak powiedziałem, z uwagi na to, iż nie widzimy tutaj na chwilę obecną potrzeby jego wykorzystania w jakiś sposób, który byłby nam, samorządowi, w gminie potrzebny. Jest tam budynek remizy, który jest budynkiem dobrze też utrzymanym wyremontowanym i on w pełni wystarczy na potrzeby mieszkańców miejscowości Walinna. Myślę, że i Radny jest i jest Pan Sołtys i myślę, że podzielił to zdanie, co ja mówię, że ten budynek remizy w pełni wystarczy, żeby to życie społeczne miało miejsce do funkcjonowania. Utrzymywanie kolejnego budynku generowałoby tylko dodatkowe koszty, choćby związane z utrzymaniem, bieżącymi remontami. Sami wiemy, że budynek nieużytkowany on sam z siebie niszczy. I stąd też ta propozycja, żeby podjąć próbę sprzedaży tego budynku.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk – Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	14	93.33 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	1	6.67 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	WSTRZYMAŁA SIĘ
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA

14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska została przyjęta większością głosów przy jednym wstrzymującym się.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.4.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo zgodnie z komunikatem Prezesa GUS z dnia 19 października 2024 roku cena skupu żyta wyniosła 89,63 zł. To jest stawka, która jest przyjmowana do ustalenia podatku rolnego, więc przy tej kwocie to stawka za hektar przeliczeniowy wynosiłaby 224 zł. Proponujemy obniżyć tę cenę ustawową do kwoty tegorocznej, czyli 46 zł za kwintal, co dawałoby za hektar przeliczeniowy stawkę 115 zł. Podatek ten przeliczeniowy wyniósłby cały 655.678 zł. Propozycja jest taka, żeby zachować tę stawkę tegoroczną z uwagi na sytuację, jaka dzieje się w rolnictwie. Ogólnie na rynku zboża szczególnie pomimo jakiegoś tam delikatnych teraz wzrostów cen nadal cena zboża jest bardzo niska. Rolnicy generalnie żyją z produkcji roślinnej, hodowli jest coraz mniej, więc też musimy patrzeć na aspekt społeczny tego podatku, nie tyle na aspekt dochodowy do budżetu gminy, ale na cały ten wymiar społeczny. To jest też taki, myślę, wyraz zrozumienia naszego samorządu dla wszystkich rolników, którzy borykają się już od kilku lat z tą niestabilną sytuacją, a szczególnie to w tym ostatnim okresie tych dwóch lat, to ta sytuacja jest bardzo, bardzo niedobra i o tym można by dużo mówić, ale w kieszeni rolnika nie przybędzie od tej mowy, to muszą być działania podejmowane dużo wyżej, niż tutaj w Komarówce. Natomiast to, co możemy robić, no to robimy i tę stawkę zatrzymujemy, pomimo tego, że dochody bieżące są nam potrzebne, bo za chwilę będziemy mieli sesję budżetową, myślę, że 30 grudnia. Będziemy omawiali projekt budżetu na rok następny, gdzie do tych zadań potrzebne są dochody, ale tak jak powiedziałem, są sprawy ważne, i pewne sprawy ważniejsze. Sprawy społeczne są moim zdaniem najważniejsze, bo my jesteśmy reprezentantami tego społeczeństwa i powinniśmy poprzez te mechanizmy, które możemy, wykazać choćby taki pewien szacunek do rolnika i ten podatek zatrzymać. Taki był cel ustalenia tej stawki, nie cel stricte materialny, wymiar dochodowy, tylko przede wszystkim ten wymiar społeczny i tak prosiłbym to odbierać. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu ży-

ta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA

12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.5.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado i tutaj również kompetencją Rady Gminy jest ustalenie podatków od nieruchomości, zarówno dla osób prawnych, jak i dla osób fizycznych. Nieruchomości są podzielone na takie kategorie: budynki mieszkalne powyżej 2,20 metra, budynki mieszkalne poniżej 2,20, budynki pod działalność gospodarczą, pozostałe budynki, grunty pod działalność, grunty pozostałe, budynki zajęte na wprowadzenie działalności w zakresie świadczeń zdrowotnych i budowlę, od budowlę jest 2%. I tak maksymalna stawka na 2025 rok budynków mieszkalnych powyżej 2,20 jest 1,19 zł, my proponujemy tak, jak jest w tym roku 0,73. Poniżej 2,20 jest 0,5, my proponujemy 0,37. Budynki pod działalność gospodarczą 34 zł my proponujemy 20 zł za metr kwadratowy oczywiście. Pozostałe budynki 11,48 propozycja 4,61. Grunty pod działalność gospodarczą 1,38 u nas 0,79 groszy. Pozostałe grunty ustawowa stawka 0,73 grosze u nas 0,31 groszy. I pod działalność zdrowotną mamy stawkę ustawową 6,95. I budowlę 2%. Te propozycje zapewniłyby wpływ do budżetu z podatku od nieruchomości od osób fizycznych na poziomie 363 tysięcy złotych. Tutaj różnica między stawkami jest dość spora, ale również chcemy pozostawić te stawki na poziomie roku obecnego. No i podobnie rzecz się ma z podatkiem od nieruchomości od osób prawnych. Tutaj też kategoria tych nieruchomości jest tak samo podzielona budynki mieszkalne powyżej 2,20, poniżej 2,20, pod działalność, pozostałe budynki, grunty, grunty pod działalność zdrowotną i 2%. I tutaj ten podatek od nieruchomości pozostałby na poziomie 403 tysięcy zł w obmiarze, jakby to było całość i 100% wpłynęło. Jeszcze jest podatek leśny, my tego tutaj nie mamy w porządku. Zawsze przyjmowaliśmy ustawową cenę drewna, ta cena drewna jest niższa niż w roku poprzednim, co spowoduje, że ogółem wymiar podatku leśnego na rok 2025 wyniesie 159 511 zł, w tym roku był 187 534 zł. Spowodowane oczywiście o niższą ceną drewna, bo ta cena wynosi 277 zł za metr sześcienny. Stawka ustawowa tutaj by tu obowiązywała.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk -

Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA

10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025 została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.6.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowni Państwo co roku podejmujemy taki Program współpracy gminy Komarówka z organizacjami pozarządowymi. Takim celem tego programu to jest wsparcie tych organizacji w podejmowaniu działań w zakresie i pomocy społecznej i nauki, edukacji, działalności na rzecz rozwoju dzieci i młodzieży, wspierania i upowszechniania kultury fizycznej, przeciwdziałania uzależnieniom i patologią społecznym. Takim priorytetami to właśnie jest ten ostatni punkt, bo jest to prowadzenie pozaszkolnych programów profilaktycznych skierowanych do dzieci i młodzieży i organizacja imprez i festynów promujących zdrowy styl życia. Tutaj skupiamy się na przeciwdziałaniu alkoholizmowi i narkomanii. Gmina Komarówka przeznacza na to 14 tysięcy złotych. Generalnie realizuje to Stowarzyszenie Nadzieja i Przyszłość, ale odbywa się to w drodze konkursu i tutaj mamy określone też warunki, na jakich te pieniądze są udzielane i sposób realizacji, sposób rozliczenia tych pieniędzy wobec organów dotującego, jakim jest nasza Gmina.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Oświatowej.

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury, Zdrowia i Spraw Społecznych Radna Pani Edyta Wodzińska-Furman - Opinia komisji Oświatowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA

12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025 została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.7.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu.

Skarbnik Gminy – Szanowni Państwo otrzymaliście projekt uchwały udzielenie dotacji powiatowi radzyńskiemu, chodzi tu o przewozy autobusowe o charakterze użyteczności publicznej. I to by były tak, na trzy linie byśmy udzielili tej dotacji, to są małe kwoty, bo większość to z budżetu państwa jest dofinansowana. Czyli by były tak trzy linie Komarówka Podlaska Stasinów Radzyń Podlaski by była to kwota 3 363 zł Radzyń Podlaski Przegaliny Małe Komarówka Podlaska kwota 4 761 zł i 3. linia Komarówka Podlaska Ostrówki Radzyń Podlaski kwota 2 380. Łączna kwota dotacji 10560 zł i myślę, że warto utrzymać te linie.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Skarbnik Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.8.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Skarbnik Gminy – Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej. Omówione zmiany znajdują się w uzasadnieniu do uchwały Nr V/43/2024 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 22 listopada 2024 roku.

Uzasadnienie do uchwały Nr V/43/2024 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 22 listopada 2024 roku stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Skarbnik Gminy – Odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.9.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.

Skarbnik Gminy – Przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok. Omówione zmiany znajdują się w uzasadnieniu do uchwały Nr V/44/2024 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 22 listopada 2024 roku.

Uzasadnienie do uchwały Nr V/ 44/2024 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 22 listopada 2024 roku stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk -
Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Skarbnik Gminy – Odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy na 2024 rok.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA

10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.10.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.

Wójt Gminy – Te nieruchomości, Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, to dotyczą ogródków działkowych. Dotychczasowi dzierżawcy wyrazili chęć przedłużenia umowy dzierżawy, złożyli stosowne wnioski tutaj do urzędu gminy i zgodnie z procedurą Rada Gminy, jeżeli ma taką wolę, to wyraża zgodę na przedłużenie dzierżawy, Myślę, że taką dzierżawę należy przedłużyć, te działki są zagospodarowane. My jako gmina też na chwilę obecną nie mamy jakiegoś konkretnego pomysłu, co na tych działkach można zlokalizować, więc myślę, że niech dalej ci użytkownicy te działki użytkują.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.
------------	---

jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.11.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado tu też chodzi o wydzierżawienie tej działki po, tak zwanym, skupie ziemniaków. Tu dotychczasowy dzierżawca znowu wyraził chęć dalszej dzierżawy. Myślę, że troszkę poniósł sobie nakładów i kosztów i chyba zasadnym jest, żeby tę umowę jemu przedłużyć.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
--------	-------	---------	--------	-------	---------

ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Komarówka Podlaska została przyjęta jednogłośnie.
Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 5.12.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu: Podjęcie uchwał w sprawie wyrażenia zgody na wdzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Żelazna.

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado tutaj również dotychczasowi dzierżawcy zgłosili takie dwa wnioski. Ten dalej idący o wykup tej nieruchomości i drugi wniosek o dalszą

dzierżawę i tutaj po dyskusji na komisjach stwierdziliśmy, że na chwilę obecną nie będziemy tej nieruchomości sprzedawać, więc do rozpatrzenia pozostaje drugi wniosek dalsza dzierżawa i również myślę, że jest to zasadne w dalszym ciągu tą działkę wydzierżawić. Nie jest to duża działka tam bodajże 8 arów, ale też zagospodarowana przez dotychczasowych dzierżawców. Myślę, że warto wyrazić zgodę i dalej niech użytkują tę działkę.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Pytania do projektu uchwały?

Pytań nie zgłoszono.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Proszę o opinię Komisji Budżetowej.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Radny Pan Tomasz Klimiuk - Opinia Komisji Budżetowej jest pozytywna.

Zastępca Wójta Gminy – Odczytał projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Żelizna.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do głosowania. Kto jest za tak przedstawionym projektem uchwały?

głosowanie	Głosowanie w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Żelizna.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 listopada 2024 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	15	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	15	100 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	0	0 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
----	----------	------	------

1	Klimiuk	Tomasz	ZA
2	Korzeniowski	Jarosław	ZA
3	Lisiecki	Jakub	ZA
4	Magier	Tadeusz Grzegorz	ZA
5	Orłowski	Wiesław	ZA
6	Rudnicki	Marek Jan	ZA
7	Siwiński	Janusz Marian	ZA
8	Ułasiuk	Rafał	ZA
9	Uss vel Wąsowicz	Paweł	ZA
10	Weremczuk	Tomasz	ZA
11	Wodzińska-Furman	Edyta	ZA
12	Wołodko	Janusz Antoni	ZA
13	Zań	Bożena Agnieszka	ZA
14	Żukowski	Błażej	ZA
15	Żurakowski	Grzegorz Paweł	ZA

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Stwierdzam, że uchwała w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m. Żelizna została przyjęta jednogłośnie.

Uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Ad. 6.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Przechodzimy do następnego punktu posiedzenia: Wolne wnioski i informacje. Chciałbym dla Pana Sławomira naszego informatyka złożyć szczere wyrazy współczucia w imieniu Rady i własnym z powodu śmierci taty.

Proszę, czy Państwo macie jeszcze jakieś wnioski, pytania?

Soltys Sołectwa Żelizna Pan Stanisław Golanko – Pytanie do Pana Wójta i do Rady Gminy kilka takich spraw. Pierwsza sprawa to ta droga dojazdowa na Bagnach. Na poprzedniej sesji było poruszane. Wody Polskie wycinają krzaczory i nie wiem, drogi dalej nie ma, policja przyjeżdża, już jeden rolnik został ukarany. Wody Polskie mówią, że jeżeli te kobiety będą mieszać, droga zostanie zamknięta, zostanie postawiony szlaban? Także nie wiem, nie wiem, w jaki sposób będzie to rozwiązane. Druga sprawa, co z parkingiem przy Kaplicy, przy drodze powiatowej? Wyrównane tam jest i tam został próg tak 10 cm, samochodem jak się wjedzie, to nie wyjedzie się już stamtąd. Czy tam będzie kostka układana, czy podsypka jakaś, nie wiem. Następna sprawa mamy taką mieszkankę, 91-letnią, w Żeliznie mieszka. Parę lat temu już tu była przerabiana. Córka jej deklarowała, że jak kupi blok, to ją zabierze, niestety córka mieszka, dalej matka sama. Ma 91 lat, dom rozwalający się. Ona praktycznie tylko w piecyku napali, nic więcej. Tą sprawą trzeba się zająć, bo to jest rozwalający się, albo spłonie, albo się rozwali przez zimę. Sąsiedzi chodzą, to kupują dla nich, to drze-

wo przywożą, to co. Następna sprawa Florek. Wójt, to jest w opłakanym stanie. Nie wiem, żeby na zimę jego tak zostawić? Ja wiem, że już teraz to nie robota, ale było lato, można było zrobić wtedy. Teraz jak się od wykonawcy dowiaduje, no to mówi, że oni na zimę folią okręca i do lata będzie czekał. Ja mam wełnę, może wełną, bo cieplej będzie jemu. Jeszcze taka sprawa, praktycznie w każdej miejscowości były robione remonty świetlic, doposażone i o co mi chodzi? Chodzi mi o to, żeby Rada Gminy podjęła jakąś wreszcie uchwałę o tych opłatach, jakoś uregulować to, to nie to, że w jednym tam 100 zł w jednym 300 i każdy inaczej bierze. Jakoś to musi być uchwała, tamta z 2007 to jest nieaktualna. A wiadomo, że świetlice zostały dofinansowane. No i wodomierze teraz, nie ma komu spisywać. No kto to będzie robił? I muszą jakoś uchwały podjąć i nowe stawki musowo podjąć. Następna sprawa: szkoła. Wtedy, na ostatniej sesji poruszyłem sprawę, bo tam się łało. Przyjechali, papę na papę położyli. Można przyjechać, zobaczyć, po ścianach leje się woda. To, co będzie do wiosny? Przyjdzie mróz. No nie wiem. To tyle.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Dziękuję czy jeszcze ktoś coś ma jakieś pytania?

Wójt Gminy – Panie Przewodniczący, Wysoka Rado, Szanowny Panie Sołtysie już spróbuję poodpowiadać trochę. No ja tak jak mówiłem, drogi na kanale oficjalnie nie ma dojazdowych, więc Wody Polskiej nigdy nie zezwola, żeby tam był dojazd. Przecież to było wyjaśnione na poprzedniej sesji. Te Panie mają dojazd od tego przeciągu, tak zwanego, i tamtędy powinny jeździć, tylko że ta droga nie jest dostatecznie dobrze wyremontowana. Drugi pomysł był taki, żeby wykupić grunt, albo wydzierżawić notarialnie i zbudować drogę od posesji XXX w kierunku nich. No na to są potrzebne i pieniądze, zgoda Rady Gminy i pewnie w tym kierunku będziemy szli. Byłaby to najprostsza droga do nich, najkrótsza i zapewnia dojazd do każdej posesji. Natomiast nie robi się tego też tak z dnia na dzień. No i jeżdżą, póki jeżdżą. One same zaczęły, że tak powiem, upominać się te Panie w Wodach Polskich o ten przejazd. Wiemy o tym to chyba już od dawna, że po urządzeniach tych wodnych, melioracyjnych nigdy nie można było oficjalnie się poruszać samochodami, ciągnikami i tak dalej. Więc jeżeli chcemy i będzie taka wola Rady, no to trzeba podjąć działania, żeby albo wydzierżawić, albo nawet wykupić grunty i zbudować tam drogę po prostu. I jeżeli tutaj dojdziemy do takiego przekonania to w budżecie zabezpieczyć środki, wykupić w zimie, dokonać podziału nieruchomości, by kupić działki i coś w tym kierunku robić, albo zapewniać dojazd od tej drogi co idzie od tyłu, tak, jakby od tych budynków. Bo to można co sesję o tym mówić, prawda i że tak powiem, tę troskę wykazywać tutaj na forum publicznym, za co naprawdę bardzo dziękuję, ale Pan dobrze wie, jaka jest sytuacja, ona się nie zmieniła od poprzedniej sesji, ani w tą ani w tą stronę. To, że ktoś wycina krzaki, to dobrze, że wycina drzewa, krzaki. Myśmy tam wskazanie granicy robili między kanałem a prywatnymi działkami, bo tam była wątpliwość, gdzie ta granica dokładnie przebiega, jest to ustalone, więc Wody Polskie prowadzą normalną gospodarkę na swoim terenie. Odnośnie parkingu to chyba też mówiłem, że ta inwestycja jeszcze nie jest skończona. Parking będzie wykonany z kostki brukowej. Wykonawca jest w terminie, on jest chyba do końca lutego, czy do końca marca jest termin realizacji inwestycji i też możemy co sesję o tym mówić, ale wykonawca jest w terminie. Ewentualnie mogą być prośby do powiatu, żeby spowodował, żeby wykonawca, że tak powiem, szybciej przystąpił do realizacji tego zadania. Będzie to wykonane, jest na to umowa podpisana i z Panem Starostą i z Panem Dyrektorem też rozmawiałem. Zresztą oni tutaj przyjeżdżają dość często na teren naszej gminy z Zarządu Dróg Powiatowych i te drogi, że tak powiem, tutaj obserwują, na jakim to jest etapie. Odnośnie tej Pani, to nawet wczoraj rozmawialiśmy, będąc w Ośrodku Pomocy Społecznej. Tylko że ta Pani, oprócz nas, ma jeszcze córkę, chyba nawet dwie. Wnuczka nawet ma, który chyba z nią mieszka, więc może jest w stanie ten wnuczek zakupu dla babci zrobić. Dom faktycznie jest w stanie takim, jakim jest, jakim każdy widzi. Córka

kupiła oczywiście w bloku mieszkanie, w domu nauczyciela, od gminy kupiła to mieszkanie. Prawdopodobnie jest tam przygotowane miejsce dla tej babci, ale czy jakie są tam relacje, tego dokładnie nie wiem. Więc na pewno jeszcze raz skierujemy tam pomoc społeczną, pracownika socjalnego, żeby podjechał i zobaczył, jaka jest faktycznie tam sytuacja. Czy to jest niechęć zamieszkania razem, czy ktoś nie chce wziąć, żeby jakieś adekwatne środki podjąć. Kolejna sprawa to będziemy tu Świętego Floriana poruszali, też widzę, co sesję. No nic się nie zmieniło. Idzie do zimy, nie do lata. No trudno teraz tam tynki położyć na tę część od ziemi do cokołu, bo one pewnie do wiosny odpadną. Z uwagi na to, podkreślam, że to pozwolenie od konserwatora i uzgodnienie było tak późno wykonane, zrobiliśmy tę górę, od cokołu do góry i zabezpieczenie, konserwacja samej figury Świętego Floriana, ta część od cokołów do ziemi, ewentualnie osuszenie to musi się odbyć w miesiącach wakacyjnych, żeby to maksymalnie osuszyć, ta cegła czerwona jest tak napita wodą, że na chwilę obecną naprawdę nie jest to zasadne. To, że wykonawca powiedział, że okręci folią, być może, że tak powiedział. No trzeba zabezpieczyć to i czekać po prostu do wiosny aż będzie cieplej i robić dalszy etap tego remontu. Nie widzę tutaj innej możliwości. Wygląda to może i kuriozalnie, ale bardzo późno został rozpoczęty ten remont i nie dało się zwyczajnie tego zrobić. Odnośnie świetlic obowiązuje ta uchwała, to zarządzenie odnośnie cennika wynajmu, ono jest troszeczkę modyfikowane w zależności od świetlicy. Trudno też jakby ustalić jeden cennik dla całej Gminy, bo każda świetlica jest troszeczkę inna. Przyjmujemy takie zasady, że ten gospodarz, który jest, no to też te stawki może troszeczkę, chociaż dla tych ludzi, którzy działają, pracują strażaków, kół gospodyń, zespołów śpiewaczych, żeby one były w ogóle dostępne te remizy dla wszystkich mieszkańców, żeby to nie było barierą finansową, korzystanie ze świetlic. My po to, to robimy, żeby ludzie korzystali. Myślę, że jest to w miarę, jakieś tam większych skarg do tej pory nie miałem, odnośnie wynajmu świetlic wiejskich. Może te kwoty nie są duże, ale też robimy to świadomie jako gmina, żeby nie było barierą, niech mieszkańcy korzystają z tego. Po to, to robimy na osiemnastki, na imieniny, na urodziny, na inne święta, też na te przyjęcia po pogrzebie, żeby to nie było taką barierą nie do pokonania. To mienie powstawało często czynem społecznym, powstawało przy udziale mieszkańców danej wioski, trudno teraz dla mieszkańca ustanawiać cenę taką bardzo, bardzo dużą, żeby to było takie bolesne. No zawsze to mówię, że jeżeli ktoś wynajmuje z zewnątrz, to wtedy stawka ustawowa i tutaj jakby nie jest takie istotne. Można się do tego pochylić. Myśmy już próbowali, że tak powiem, wielokrotnie na ten temat rozmawiać na poprzedniej kadencji, ale jakiegoś takiego konsensusu też za bardzo nie było. Jakby intencja jest taka, żeby z tego przede wszystkim korzystać, korzystać, nie niszczyć, ale korzystać. Każda też czy remiza, czy świetlica ona ma swojego gospodarza. No w remizie jest gospodarz i chodzi ten człowiek, który spisuje liczniki za wodę, no to raczej gdzieś przyjdzie do kogoś, który mu otworzyć tę remizę. Jeżeli nie przyjdzie, no to się zgłosi tutaj i wtedy pojedzie czy pan kierownik Kalinowski, czy ktoś od nas i umożliwimy spisanie tego licznika. To jest tylko 13 budynków, 13 miejscowości. To nie jest jakaś tam sprawa nie do pokonania. Bo też może być tak, że kogoś nie zastanie w domu, gospodarza, naczelnika straży, bo z reguły to są straże, ale też nie tylko. Myślę, że to da się zrobić. Wniosek jest złożony na ten pałac w Żeliźnie, wtedy zleciłem od razu tutaj naszej firmie, żeby to zostało przykryte nie blachą, tylko dalej papą, no bo żeby tych kosztów dalej nie generować. Czekamy na rozpatrzenie wniosków. Jeżeli wniosek będzie rozpatrzony pozytywnie, wejdzie wykonawca i już będzie w ogóle dach przebudowywał. On będzie miał inny nawet kształt zgodnie z dokumentacją. Jeżeli wniosek nie uzyskałby dofinansowania, wtedy trzeba kłaść blachę, z tym się zgadzam w 100%, żeby tego budynku jakby nie degradować w dalszej kolejności.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Dziękuję czy jeszcze ktoś coś ma jakieś wnioski, pytania?

Innych wniosków, pytań nie zgłoszono.

Ad. 7.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Wiesław Orłowski – Podziękował zebrany i zamknął V Sesję Rady Gminy w Komarówce Podlaskiej.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokolant

Anna Kurianowicz-Klimiuk

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Orłowski

Protokół sporządzono dnia 4 grudnia 2024 roku.

**WYKAZ UCHWAŁ RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA
podjętych na sesji w dniu 22 listopada 2024 r.**

Uchwała Nr V/36/2024 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.

Uchwała Nr V/37/2024 w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej przez Gminę Komarówka Podlaska.

Uchwała Nr V/38/2024 w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska.

Uchwała Nr V/39/2024 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2025 rok.

Uchwała Nr V/40/2024 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie gminy Komarówka Podlaska na rok 2025.

Uchwała Nr V/41/2024 w sprawie przyjęcia programu współpracy Gminy Komarówka Podlaska z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.

Uchwała Nr V/42/2024 w sprawie udzielenia pomocy finansowej powiatowi radzyńskiemu.

Uchwała Nr V/43/2024 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.

Uchwała Nr V/44/2024 w sprawie zmiany uchwały budżetowej na 2024 rok.

Uchwała Nr V/45/2024 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetagowym nieruchomości nr 1061 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Komarówka Podlaska.

Uchwała Nr V/46/2024 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetagowym nieruchomości nr 1022 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Komarówka Podlaska.

Uchwała Nr V/47/2024 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetagowym nieruchomości nr 595 stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska w m Żelizna.

