

WYKAZ NR 1/2025

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.,) i

Uchwały Nr V/38/2024 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 22 listopada 2024 r., Wójt Gminy Komarówka Podlaska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Komarówka Podlaska przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego, nieograniczonego

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działek	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Cena wywoławcza (w zł)
1	Walina, działki nr 969/1 i 970/1	Budynki oświaty, nauki i kultury oraz sportowe	LU1R/00039318/0	0,33 ha	Budynek po szkole podstawowej wraz z budynkiem gospodarczym	439 900,00 zł netto

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 – ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie w terminie do dnia **27 lutego 2025 r.**

1. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
2. Przedmiotowe działki znajdują się na terenie, dla którego aktualnym dokumentem planistycznym jest „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Komarówka Podlaska” przyjęty Uchwałą Rady Gminy Komarówka Podlaska nr IX/51/2003 oraz uchwałą nr XVII/135/2020 z dnia 27 października 2020 roku z dnia 30.09.2003 r. Zgodnie z tymi dokumentami w/w działki położone są na terenie oznaczonym symbolem J-1UO: teren usług oświaty.
3. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj., w dniach od 15 stycznia 2025 r., do 06 lutego 2025 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy i sołectwa Walina, na gminnej stronie internetowej: www.komarowkapodlaska.pl, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.