

**UCHWAŁA NR XLIII/323/2023  
RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA**

z dnia 29 listopada 2023 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym  
zasobem Gminy Komarówka Podlaska na lata 2021-2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.) oraz art 21 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 725) Rada Gminy Komarówka Podlaska uchwała, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr XXII/169/2021 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 31 marca 2021 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Komarówka Podlaska na lata 2021-2025 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2021 poz. 1763) wprowadza się następujące zmiany:

1) w rozdziale 1 ust. 2 i 3 otrzymują brzmienie:

2. Aktualnie w skład mieszkaniowego zasobu Gminy wchodzi 17 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni 753,18 m<sup>2</sup>.

3. Dane liczbowe dotyczące wielkości mieszkaniowego zasobu Gminy przedstawia poniższa tabela:

Stan mieszkaniowego zasobu Gminy Komarówka Podlaska

L · P ·	Nazwa i adres obiektu	Nr lokalu	2021rok		2022 rok		2023 rok		2024 rok		2025 rok	
			Powierzchnia lokalu [m ]	Stan techniczny lokalu	Powierzchnia lokalu [m ]	Stan techniczny lokalu	Powierzchnia lokalu [m ]	Stan techniczny lokalu	Powierzchnia lokalu [m ]	Stan techniczny lokalu	Powierzchnia lokalu [m ]	Stan techniczny lokalu
<b>LOKALE SOCJALNE</b>												
1	Brak	---	0	----	0	----	0	----	0	----	0	----
<b>LOKALE MIESZKALNE</b>												
1	Żulinki 22	1	26,20	Dobry	26,20	Dobry	26,20	Dobry	26,20	Dobry	26,20	Dobry
2	Żulinki 22	2	23,22	Dobry	23,22	Dobry	23,22	Dobry	23,22	Dobry	23,22	Dobry
3	Wisłoki 5	1	61,87	Średni	61,87	Średni	61,87	Średni	61,87	Średni	61,87	Średni
		2	35,00	Dobry	35,00	Dobry	35,00	Dobry	35,00	Dobry	35,00	Dobry
		3	34,58	Średni	34,58	Średni	34,58	Średni	34,58	Średni	34,58	Średni
4	Woroniec 28	1	34,08	Średni	34,08	Średni	34,08	Średni	34,08	Średni	34,08	Średni
5	Komarówka Podlaska ul. Ks. J. Rudnickiego 1	1	59,67	Dobry	59,67	Dobry	59,67	Dobry	59,67	Dobry	59,67	Dobry
		3	38,36	Dobry	38,36	Dobry	38,36	Dobry	38,36	Dobry	38,36	Dobry
		4	59,15	Dobry	59,15	Dobry	59,15	Dobry	59,15	Dobry	59,15	Dobry
		5	63,25	Średni	63,25	Średni	63,25	Średni	63,25	Średni	63,25	Średni
6	Komarówka Podlaska ul. Plac Wolność	6	42,48	Średni	35,00	Średni	35,00	Średni	35,00	Średni	35,00	Średni
		8	63,00	Średni	63,00	Średni	63,00	Średni	63,00	Średni	63,00	Średni
		4	37,52	zły	37,52	zły	37,52	zły	37,52	zły	37,52	zły
7	Komarówka Podlaska ul. Wojska Polskiego 9	2	48,40	Dobry	48,40	Dobry	48,40	Dobry	48,40	Dobry	48,40	Dobry
		4	30,00	Dobry	30,00	Dobry	30,00	Dobry	30,00	Dobry	30,00	Dobry
		6	56,9	Dobry	56,9	Dobry	56,9	Dobry	56,9	Dobry	56,9	Dobry
		8	39,50	Dobry	39,50	Dobry	39,50	Dobry	39,50	Dobry	39,50	Dobry
<b>RAZEM:</b>		<b>17</b>	<b>753,18 m<sup>2</sup></b>		<b>753,18 m<sup>2</sup></b>		<b>753,18 m<sup>2</sup></b>		<b>753,18 m<sup>2</sup></b>		<b>753,18 m<sup>2</sup></b>	

2) w rozdziale 2 Tabela „Plan remontów na lata 2021-2025” otrzymuje brzmienie:  
Plan remontów na lata 2021 - 2025

Budynek	Lata				
	2021	2022	2023	2024	2025
Żulinki 22	-	-	-	-	-
Wiski 5	-	-	-	-	-
Woroniec 28	-	-	-	-	-
Komarówka Podlaska ul. Ks. J. Rudnickiego 1	-	-	-	-	-
Komarówka Podlaska ul. Plac Wolności	-	-	-	-	-
Komarówka Podlaska ul. Wojska Polskiego 9	-	-	-	-	-

3) w rozdziale 3, Tabela „Planowana sprzedaż lokali w latach 2021–2025” otrzymuje brzmienie:  
Planowana sprzedaż lokali w latach 2021 – 2025

Lp.	Nazwa obiektu i adres	Nr lokalu	Planowana sprzedaż				
			2021	2022	2023	2024	2025
1	Żulinki 22	1	-	-	-	-	-
2	Żulinki 22	2	-	-	-	-	-
3	Wiski 5	1	-	-	-	-	-
		2	-	-	-	-	-
		3	-	-	-	-	-
4	Woroniec 28	1	-	-	-	-	-
5	Komarówka Podl. ul. Ks. J. Rudnickiego 1	1	-	-	-	-	-
		3	-	-	-	-	-
		4	-	-	-	-	-
		5	-	-	-	-	-
6	Komarówka Podl. ul. Plac Wolności	6	-	-	-	-	-
		8	-	-	-	-	-
		4	-	-	-	-	-
7	Komarówka Podl. ul. Wojska Polskiego 9	2	-	-	-	-	-
		4	-	-	-	-	-
		6	-	-	-	-	-
		8	-	-	-	-	-

4) w rozdziale 5 Tabela „Przewidywane zmiany w zakresie zarządzania” otrzymuje brzmienie:  
Przewidywane zmiany w zakresie zarządzania

L p.	Nazwa obiektu i adres	Nr lokalu	Podmiot Zarządzający	Przewidywane zmiany w zakresie zarządzania				
				2021	2022	2023	2024	2025
1	Żulinki 22	1	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
2	Żulinki 22	2	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
3	Wisli 5	1	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		2	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		3	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
4	Woroniec 28		Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
5	Komarówka Podl. ul. Ks. J. Rudnickiego 1	1	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		3	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		4	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		5	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
6	Komarówka Podl. ul. Plac Wolności	6	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		8	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		4	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
7	Komarówka Podl. ul. Wojska Polskiego 9	2	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		4	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		6	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-
		8	Wójt Gminy Komarówka Podlaska	-	-	-	-	-

§ 2. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komarówka Podlaska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego.

Przewodniczący Rady

**Joanna Krupska**