

Uchwała Nr XIII/107/2020
Rady Gminy Komarówka Podlaska
z dnia 15 maja 2020 r.

(w sprawie **wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020, poz. 713), Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres 3 lat, której przedmiotem jest nieruchomość gruntowa: działka nr ewid. 1022 obręb nr 0006 Komarówka Podlaska, o łącznej powierzchni 1,74 ha, stanowiąca własność Gminy Komarówka Podlaska.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określi umowa dzierżawy.

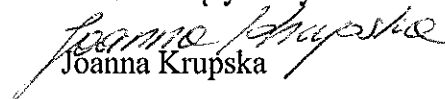
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Joanna Krupska

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W dniu 31 marca 2020 r. dotychczasowy dzierżawca Gospodarstwo Rolne Wołowik Marek zam. Rudno III nr 51, 21-210 Milanów zwrócił się z prośbą o wydzierżawienie działki rolnej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska, położonej w miejscowości Komarówka Podlaska, działka nr ewid. 1022, obręb 0006 Komarówka Podlaska, o łącznej powierzchni 1,74 ha, na okres 5 lat.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.