

**Uchwała Nr X/77/2019**  
**Rady Gminy Komarówka Podlaska**  
**z dnia 29 listopada 2019 r.**

**w sprawie    wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, z późn. zm.), Rada Gminy Komarówka Podlaska uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, której przedmiotem jest nieruchomość gruntowa: działka nr ewid. 1137/3, obręb nr 0006 Komarówka Podlaska, o powierzchni 0,1282 ha, dla której Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr LU1R/00031072/7, stanowiącą własność Gminy Komarówka Podlaska.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Komarówka Podlaska.

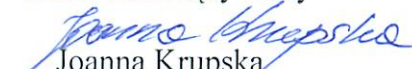
§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu poprzez umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy i na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Komarówka Podlaska.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

  
Joanna Krupska

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

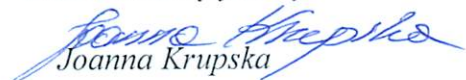
W dniu 25 września 2019 r. otrzymano wniosek dotyczący sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Komarówka Podlaska, działka nr ewid. 1137/3, obręb nr 0006 Komarówka Podlaska, o powierzchni 0,1282 ha, dla której Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim prowadzi księgę wieczystą nr LU1R/00031072/7.

W dniu 14 listopada 2019 r. sporządzono wycenę na potrzeby zbycia powyższej nieruchomości.

Wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym należy do wyłącznej właściwości rady gminy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady

  
Joanna Krupska