

**WYKAZ NR 2 / 2021**

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwał Nr XXII/166/2021, XXII/167/2021 i XXII/168/2021 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 31 marca 2021 r., Wójt Gminy Komarówka Podlaska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Komarówka Podlaska przeznaczonych do wydzierżawiania w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego (w zł)
1	Żelizna	Działka nr 1305/3	LU1R/00057806/0	0,10 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
2	Woroniec	Działka nr 29	LU1R/00049621/0	0,10 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
3	Woroniec	Działka nr 30	LU1R/00049621/0	0,10 ha	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 1 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	740 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 3 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	800 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 4 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	430 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 5 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	430 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 8 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	740 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 9 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	650 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 10 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	450 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 12 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	470 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 13 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	450 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 14 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	450 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT
4	Komarówka Podlaska	Część 15 działki nr 1061	LU1R/00031072/7	140 m <sup>2</sup>	Działka pod zabudowę wykorzystywana rolniczo	50,00 zł + VAT

1. Czynsz roczny płatny jest do 15-go marca każdego roku kalendarzowego (opłata roczna)
2. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany na skutek zmiany stawki opłaty, ustalonej Zarządzeniem Wójta Gminy Komarówka Podlaska.
3. Przedmiotowe działki znajduje się na terenie, dla którego aktualnym dokumentem planistycznym jest „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla Gminy Komarówka Podlaska” przyjęty Uchwałą Nr IX/51/2003 Rady Gminy w Komarówce Podlaskiej z dnia 30.09.2003 r. Zgodnie z tym dokumentem w/w działki położone są na terenie pod budownictwo jednorodzinne, letniskowe, zagrodowe, usługi handlu i rzemiosła.
4. Wykaz zostaje wywieszony w dniach od 16 kwietnia 2021 r., do 7 maja 2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, na gminnej stronie internetowej: [www.komarowkapodlaska.pl](http://www.komarowkapodlaska.pl), natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.