

WYKAZ NR 1 / 2021

**NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA**

Na podstawie art. 35 ust. 1 w związku z art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Uchwały Nr XX/158/2021 Rady Gminy Komarówka Podlaska z dnia 10 lutego 2021 r., Wójt Gminy Komarówka Podlaska podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Komarówka Podlaska przeznaczonych do wydzierżawiania w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia działki	Opis nieruchomości, przeznaczenie	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego (w zł)
1	Derewiczna	Działka nr 123	LU1R/00034367/3	0,14 ha	Powierzchnia dachowa o pow. 25 m <sup>2</sup>	800,00 zł + VAT
	Komarówka Podlaska	Działka nr 251/1	LU1R/0006700/5	1,0767 ha	Powierzchnia dachowa o pow. 25 m <sup>2</sup>	1 500,00 zł + VAT
	Przegaliny Duże	Działka nr 109/13	LU1R/00047762/6	0,09 ha	Powierzchnia dachowa o pow. 25 m <sup>2</sup>	900,00 zł + VAT

1. Czynsz roczny płatny jest do 15-go marca każdego roku kalendarzowego (opłata roczna)
2. Czynsz dzierżawny może być aktualizowany na skutek zmiany stawki opłaty, ustalonej Zarządzeniem Wójta Gminy Komarówka Podlaska.
3. Przedmiotowe działki znajduje się na terenie, dla którego aktualnym dokumentem planistycznym jest „Miejscowy Plan Zagospodarowania Przystosowanego dla Gminy Komarówka Podlaska” przyjęty Uchwałą Nr IX/51/2003 Rady Gminy w Komarówce Podlaskiej z dnia 30.09.2003 r. Zgodnie z tym dokumentem w/w działki położone są na terenie pod budownictwo jednorodzinne, letniskowe, zagrodowe, usługi handlu i rzemiosła.
4. Wykaz zostaje wywieszony w dniach od 24 lutego 2021 r., do 16 marca 2021 r., na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Gminy, na gminnej stronie internetowej: [www.komarowkapodlaska.pl](http://www.komarowkapodlaska.pl), natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**WÓJT GMINY**  
*Irenusz Demianuk*

