

UCHWAŁA Nr XVI/102/2012
RADY GMINY KOMARÓWKA PODLASKA
z dnia 29 października 2012 r.

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn.zm.) Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy w drodze bezprzetargowej, nieruchomości gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w Komarówce Podlaskiej przy ulicy 11-ego Listopada 22 składającej się z działki gruntowej nr ew. 206/2 o pow. 0,0300 ha, KW Nr LU1R/00031072/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Radzynie Podlaskim wraz z drewnianym budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Gminy Komarówka Podlaska.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady


Marta Grabińska

UZASADNIENIE

Najemca zamieszkuje w budynku mieszkalnym , stanowiącym własność Gminy Komarówka Podlaska, usytuowanym przy ulicy 11-Listopada 22 w Komarówce Podlaskiej na podstawie umowy najmu z dnia 20 stycznia 1997 r.

Najemca, w dniu 5 września 2011 r. złożył wniosek o sprzedaż budynku mieszkalnego na jego rzecz. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2001 r. Nr 102, poz. 651; z późn.zm.) najemcy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zajmowanego budynku mieszkalnego.

Przewodniczący Rady



Marta Grabińska